



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Dipartimento Territorio Economia Ambiente e Mobilità Servizio Pianificazione Territoriale e Valorizzazione Porto Vecchio

OGGETTO: Definizione del perimetro di applicazione del “bonus facciate” di cui al comma 219 dell’articolo 1 della Legge di Bilancio 2020 - Attestazione sulla corrispondenza tra le zone del Piano Regolatore Generale Comunale e le zone territoriali omogenee del Piano Urbanistico Regionale Generale

Visto il documento della Direzione centrale infrastrutture e territorio della Regione Friuli Venezia Giulia, prot.n.0049000/P dd.26/07/2021 e alla richiamata consulenza giuridica della Divisione Contribuenti – Ufficio consulenza imposte dirette – dell’Agenzia delle Entrate prot. 75331 del 10 dicembre 2020;

Visto il Piano Urbanistico Regionale Generale (PURG), approvato con decreto del Presidente della Regione n.0826/Pres. del 15 settembre 1978, sottoposto alla valutazione del Ministero dei Lavori Pubblici e per il quale ha ottenuto parere favorevole alla sua approvazione;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC), approvato con D.C. n°48 dd. 21.12.2015, integrata con D.C. n°5 dd. 09.02.2016, di cui è stata confermata l'esecutività con Decreto del Presidente della Regione F.V.G. 26.04.2016, n° 085/Pres., e successive modifiche;

Si attesta che

corrispondono alla Zona omogenea A del PURG le Zone del PRGC:

- A0 - Centro Storico
- A2 - Nuclei di interesse ambientale di tipo A di Santa Croce, Prosecco e Contovello
- A3 - Zone soggette a ristrutturazione edilizia

corrispondono alla Zona omogenea B del PURG le Zone del PRGC:

- B0 - Centro urbano di pregio ambientale
- B0.PV - Centro urbano di pregio ambientale nell'ambito del Porto Vecchio
- B0.PV.1 - Centro urbano di pregio ambientale nell'ambito del Porto Vecchio – nuova costruzione
- B0.PV.2 - Centro urbano di pregio ambientale nell'ambito del Porto Vecchio – ampliamento
- B0b - Borghi originari carsici e periurbani
- Bo1 - Città degli oggetti 1
- Bo2 - Città degli oggetti 2
- Bo3 - Città degli oggetti 3
- Bo4 - Città degli oggetti 4
- Bg1 - Città dei giardini
- Bg2 - Città dei giardini del Carso
- Bg3 - Città dei giardini della Costiera
- Bg4 - Città degli orti

Si evidenzia che il Comune di Trieste non attesta la fondatezza della legittimazione all'agevolazione fiscale e che lo stesso si limita ad attestare la corrispondenza tra le zone territoriali omogenee indicate dal PURG e le Zone individuate dal PRGC.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BERNETTI GIULIO

CODICE FISCALE: BRNGLI72L21L424H

DATA FIRMA: 18/08/2021 16:08:50

IMPRONTA: 00D6C949CB5D62484BE0DD0A8096697D8B3BA63E1B879791CACFE169A4E8F6EE
8B3BA63E1B879791CACFE169A4E8F6EE2F9AADE1DC694A951328A1B8FB0A825D
2F9AADE1DC694A951328A1B8FB0A825D85284F3BCD3D71C84BAFCE685D794375
85284F3BCD3D71C84BAFCE685D7943750D8B80C134BF72581882F6E33DCAFBD